

Villetta bifamiliare in Vendita a Treviso

Zona: S. Pelajo



186 mq | Bagni: 3 | Camere: 3 | Locali: 8

TREVISO QUARTIERE S. PELAJO VILLETTA SU BIFAMILIARE

Villetta bifamiliare realizzata nel 1991. L'abitazione si dispone in 3 piani, al piano interrato vi sono : garage, taverna attrezzata con caminetto ed angolo cottura, centrale termica (caldaia Sile a condensazione a gas metano con impianto sezionato in tre zone, ripostiglio).Al Piano terra : ingresso, soggiorno con una moderna termo stufa a legna dell'Austroflam, cucina abitabile, antibagno e bagno. Al piano primo si trovano : 3 camere , 2 servizi ed un terrazzino. L'abitazione è ben rifinita ,le pavimentazioni della zona giorno sono in formato 33 cm x 33 cm mentre nella zona notte ci sono listoncini di parquet di rovere, la scala di collegamento ai piani è in marmo, i serramenti sono in legno dotati di vetrocamera e tapparelle avvolgibili in pvc . Il cancello carraio è motorizzato così' come pure il basculante di accesso al garage. L'abitazione è dotata d'impianto d'allarme di tipo volumetrico.L' impianto di riscaldamento è di tipo autonomo a gas metano con radiatori in acciaio. E' altresì' presente l'impianto di condizionamento (uno split in zona notte).Le grondaie ed i pluviali sono in rame. La casa risulta allacciata alle fognature pubbliche. RIF. IMMOBILE N. 1729

SUPERFICI:

Piano Interrato 74,07 mq. (H. 2,20 mt.) x 50%= 37,03mq

Piano Terra 74,07 mq. (H. 2,70 mt.)x 100%= 74,07mq

Piano Primo 74,07 mq .x (H.2,70 mt.) 100%= 74,07mq

Terrazzo 2,60 mq. x 33%= 0,87mq

Totale superficie commerciale 186,04 mq

Giardino 232,00 mq

Informazioni immobile

Codice: 1729	Contratto: Vendita
Tipologia: Villetta bifamiliare	Regione: Veneto
Provincia: Treviso	Comune: Treviso
Zona: S. Pelajo	Prezzo: € 280.000
Totale mq: 186 mq	Camere: 3
Bagni: 3	Locali: 8
Stato conservazione: Buono	Piano: 21
Piani totali: 3	Infissi: in legno con vetrocamera
Appartamenti Totali: 2	Età costruzione: 1991
Età costruzione: Si	Esposizione: sud est ovest
Terrazzo: Presente, 3 mq	Giardino: Privato, 232 mq
Cucina: Abitabile	Box: Singolo
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Terrazza: 2 m ²	Antenna Tv: Autonoma	Copertura ADSL
Cantina	Copertura Fastweb	Aria Condizionata
Parquet	Impianto Telefonico	Doccia
Infissi in legno	Predisposizione allarme	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar	Uffici postali







