

Villa in Vendita a Treviso Zona: S. Maria del Rovere



1.567 mq | Locali: 15

TREVISO QUARTIERE DI S. MARIA DEL ROVERE

Barchessa risalente alla fine del 1700 completamente da ristrutturare perfetta per chi volesse realizzare una prestigiosa operazione immobiliare a soli due chilometri dalle mura della città nel quartiere con più residenti e servizi di Treviso. Il compendio rientra in zona urbanistica "B2" e la ristrutturazione può avvenire in "intervento diretto". Si è provveduto a fare uno studio di fattibilità che prevede di realizzare sino a 13 unità abitative.

SUPERFICI ESISTENTI:

Barchessa 1.138,75 mq. (3.894,53 mc)

Officina 236,12 mq. (1.379,84 mc)

Carrozzeria 192,44 mq. (827,59 mc)

Attualmente sono presenti circa 6.000 mc , saranno realizzabili con gli studi di fattibilità pensati circa 4.790 mc in parte andando a restaurare l'antica barchessa ed in parte demolendo e ricostruendo quanto aggiunto negli anni '60. Il contesto è quanto di meglio per realizzare un prestigioso residence: su di un lato la villa veneta (a cui un tempo era accorpata la proprietà) e sugli altri lati le vie di accesso residenziali e con esclusivo traffico dei residenti. Rif. Immobile N. 1432

Informazioni immobile

Codice: 1432

Contratto: Vendita

Tipologia: Villa

Regione: Veneto



Provincia: Treviso

Comune: Treviso

Zona: S. Maria del Rovere

Prezzo: € 970.000

Totale mq: 1.567 mq

Locali: 15

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: 15

Piani totali: 2

Età costruzione: 1700

Età costruzione: Si

Giardino: Privato, 2.330 mq

Posizione: Zona residenziale

Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali





